

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерному обществу
«Сибагропромстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660077, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Авиаторов, 19
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 ИЮН 2018

№ 24-308-14-12015-2007

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом (блок-секция № 7) (1 этап) объекта капитального строительства: «Многоэтажные
(наименование объекта (этапа)

жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерным обеспечением во
капитального строительства

2-ом квартале 5-го микрорайона жилого района «Слобода Весны» (2-я очередь строительства)»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Алексеева, д. 48а
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярск от 27.11.2015 № 6076-недв
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400416:9507

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, 5-й микрорайон жилого
района Слобода Весны, 2-й квартал

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 14-12015, дата выдачи 04.12.2007, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	60519,7	60520
в том числе надземной части	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	17185,13	17185,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Общая площадь встроенных офисных помещений		775,95	775,9
Количество зданий, сооружений, в том числе:	шт.		
многоквартирный дом	шт.	1	1
внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	10504,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных		-----	1
Количество секций	секций	-----	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	177/-----	177/10504,7
1-комнатные	шт./кв. м	-----	86/4318,7
2-комнатные	шт./кв. м	-----	70/4326,2
3-комнатные	шт./кв. м	-----	21/1859,8
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений	кв. м		

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		10890,08	10896,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, от трансформаторной подстанции до жилого дома по ул. Алексеева, 48а	м	-----	29,0
внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, от трансформаторной подстанции до офисов в жилом доме по ул. Алексеева, 48а	м	-----	30,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	2
Материалы фундаментов		монолитный железобетонный	монолитный железобетонный
Материалы стен		монолитные железобетонные, кирпич	монолитные железобетонные, кирпич
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		/	
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество			

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		----	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	----	----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		----	минплита «Технолайт Экстра», толщиной 150 мм и «Техновент Стандарт», толщиной 50 мм
Заполнение световых проемов		----	окна – двухкамерный деревянный стеклопакет, ПВХ, двери – металлические входные дверные блоки, противопожарные металлические двери, внутренние деревянные дверные блоки

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:
- на многоквартирный дом от 14.05.2018, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;

- на внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ от 29.05.2018, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;

- на внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ от 29.05.2018, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

« 20 ИЮН 2018

20 18 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)